

IMMOBILE:VELLEZZO BELLINI (PV) – STRADA ALZAIA 1/F1 + F2

Indirizzo:Strada Alzaia 1/F1 + F2

Caratteristiche:

Tipologia: ...Capannone industriale / Artigianale.....

Contratto: LOCAZIONE

Destinazione d'uso: Industriale / Artigianale ... **Disponibilità:**LIBERO

Anno costruzione:1975 **Canone mensile:** Euro 2.500,00 + IVA

Superfici:

Area coperta: **Mq:** **CortileMq:**1.200

Immobilie: **Mq:** F1 300 MQ + F2 420 MQ **Altezza sottotrave:** 5,50 mt

Uffici: **Mq:** 30 **Servizi Mq:** ...30

Soppalchi: **Mq:** ...20..... **h mt:**2,30.....

Tettoia: **Mq:** ...100..... **h mt:**

Locali magazzino: **Mq:** **h mt:**

Giardino: **Mq:** **Pavimento:**CEMENTO

Descrizione Stabile:

Nr. Ingressi: 02 **Stato / Condizioni:** BUONO

Recinzione: NO

Passo carraio:SI

Area esterna/Cortile: ... 1.200 mq.....

Copertura Tetto: in alluminio

Finiture – Impianti:

Stato Manutenzione: BUONO

Stato impianto elettrico:SI

Riscaldamento: NO

Certificazione energetica:

Illuminazione:SI

Montacarico / Ascensore: NO

Antincendio: SI

Cabina trasformazione: NO

Raffrescamento: NO

Combustibile:

Carro ponte: SI

DESCRIZIONE Capannone in zona industriale / artigianale, tra Binasco e Certosa di Pavia, comodo con ingresso autostradale di Binasco a 6 KM. Il capannone è di 720 mq. N. 3 AMPI Portoni di accesso carraio ampio, ampio cortile privato recintato di circa 1.200 mq.

Prezzo richiesto **MENSILE Euro 2.500,00 + IVA**

Spese Condominiali **MENSILE Euro 300,00**

VISITE Previo appuntamento

02 . 48 00 55 90

E-mail: mail@rosa-srl.com